



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казакова ул., д. 3, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 34.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казакова ул., д. 8, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казакова ул., д. 8А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казакова ул., д. 17/1, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казакова ул., д. 18-20, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казакова ул., д.25.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казакова ул., д. 27.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казакова ул., д. 29, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казакова ул., д. 29, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казарменный пер., д. 3-5, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казарменный пер., д. 4, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казарменный пер., д. 4, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казарменный пер., д. 4, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казарменный пер., д. 6, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казарменный пер., д. 8, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казарменный пер., д. 8, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казарменный пер., д. 8, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казарменный пер., д. 10, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казарменный пер., д. 10, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казенный Большой пер., д. 1/2, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казенный Большой пер., д. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казенный Большой пер., д. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казенный Большой пер., д. 6, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казенный Большой пер., д. 8, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казенный Большой пер., д. 10, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казенный Большой пер., д. 10, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казенный Малый пер., д. 2/1, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казенный Малый пер., д. 4-6, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Казенный Малый пер., д. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Козловский Большой пер., д. 7.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Козловский Большой пер., д. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Козловский Большой пер., д. 10, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Козловский Большой пер., д. 11, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Козловский Большой пер., д. 11, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Козловский Большой пер., д. 12.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Козловский Малый пер., д. 2/20.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Козловский Малый пер., д. 6.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Козловский Малый пер., д. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Козловский Малый пер., д. 10.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Колпачный пер., д. 6, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Колпачный пер., д. 6, стр. 5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Колпачный пер., д. 10/7, стр. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красносельская Нижняя ул., д. 34/16.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Красносельская Нижняя ул., д. 45/17.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кривоколенный пер., д. 11/13, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Огородная Слобода пер., д. 14.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ладожская ул., д. 7.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ладожская ул., д. 7А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ладожская ул., д. 10.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ладожская ул., д. 13.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ладожская ул., д. 15.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лубянский пер., д. 17.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лубянский пер., д. 19.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лучников пер., д. 7/4, стр. 5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лучников пер., д. 7/4, стр. 6.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 5, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 7/2, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 8, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 8, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 9, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 9, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 11-13/1, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 11-13/1, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 14, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 14, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 20.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 22.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 23-29, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 24-26, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Лялин пер., д. 24-26, стр. 2А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Макаренко ул., д. 1/19.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Макаренко ул., д. 2/21, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Макаренко ул., д. 2/21, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Макаренко ул., д. 2/21, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Макаренко ул., д. 3, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Макаренко ул., д. 4, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Макаренко ул., д. 5, стр. 1А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Макаренко ул., д. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Макаренко ул., д. 9, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Макаренко ул., д. 9, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Маросейка ул., д. 6-8, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Маросейка ул., д. 9/2, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Маросейка ул., д. 9/2, стр. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Маросейка ул., д. 9/13/2, стр. 7.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Маросейка ул., д. 10/1, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Маросейка ул., д. 10/1, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Маросейка ул., д. 13, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Маросейка ул., д. 13, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Маросейка ул., д. 13, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 2/13, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 6, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 9, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 10, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 10, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 11, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 16.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 17.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 21.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 22.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 24.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 26, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 26, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Машкова ул., д. 28/20, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Мясницкая ул., д. 22.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Мясницкая ул., д. 26А, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Мясницкая ул., д. 30, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Мясницкая ул., д. 30/1/2, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Мясницкая ул., д. 30/1/2, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Мясницкая ул., д. 40А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Мясницкая ул., д. 44, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новая Дорога ул., д. 17, кор. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новорязанская ул., д. 22/14.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новорязанская ул., д. 25, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новорязанская ул., д. 30.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новорязанская ул., д. 32.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новорязанская ул., д. 36.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новорязанская ул., д. 38.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Огородная Слобода пер., д. 10.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Огородная Слобода пер., д. 12.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Огородная Слобода пер., д. 14.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Переведеновский пер., д. 3, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Переведеновский пер., д. 4, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Переведеновский пер., д. 4, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Переведеновский пер., д. 6, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Переведеновский пер., д. 9, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Петроверигский пер., 6-8-10, стр. 4, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Петроверигский пер., 3, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подкопаевский пер., д. 8/13/5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подкопаевский пер., д. 9 стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подкопаевский пер., д. 11 стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подкопаевский пер., д. 11/11/1, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсосенский пер., д. 5А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсосенский пер., д. 6, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсосенский пер., д. 8, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсосенский пер., д. 8, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсосенский пер., д. 8А, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсосенский пер., д. 9.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсосенский пер., д. 12, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсосенский пер., д. 12, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсосенский пер., д. 13.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсосенский пер., д. 14, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсоенский пер., д. 14, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсоенский пер., д. 18/5, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсосенский пер., д. 19/28.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсоенский пер., д. 22.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Подсоенский пер., д. 24.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 2/1, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 3/7, стр. 1Б.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 3/7, стр. 1Г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 4, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 7/9-11, кор. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 9, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 11.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 14/2, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 15/16, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 19.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 20/1, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 21-23/25, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 25, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 25, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 27, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 29.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-

II. Перечень мероприятий

Фасад здания

7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 31, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 31, стр. 1Г.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 31, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 31, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 34.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 35/17, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 37, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 37/15, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 38, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 40, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 41, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 41, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 41, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 42, стр. 6.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 43, стр. 6.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 43, стр. 7.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 43А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 44.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 45, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровка ул., д. 45, стр. 5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровский б-р, д. 4/17, стр. 6.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровский б-р, д. 4/17, стр. 7.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровский б-р, д. 8, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровский б-р, д. 14/5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровский б-р, д. 14/6.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровский б-р, д. 16-18, стр. 4-4а.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Покровский б-р, д. 18/15.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Посланников пер., д. 9, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Посланников пер., д. 11/14.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Потаповский пер., д. 8/12, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Потаповский пер., д. 8/12, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Потаповский пер., д. 10.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Потаповский пер., д. 12.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Потаповский пер., д. 14.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 1/33.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 2/4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 6.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 16.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 6.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 7.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 9, стр. 6А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 9.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 9А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 10.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 11.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 12.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 15.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 16.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 17.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 18.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 18/20, кор. 18А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 51-53, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Большая ул., д. 61-67, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Малая ул., д. 5/12, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Малая ул., д. 5/12, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Почтовая Малая ул., д. 10.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.