



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманный 1-ый пер., д. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманный 1-ый пер., д. 12.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: 2-ой Ирининский пер., д. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бауманская 2-я ул., д. 1, корп. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Сыромятнический 4-ый пер., д. 3/5, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Сыромятнический 4-ый пер., д. 3/5, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Сыромятнический 4-ый пер., д. 3/5, стр. 4А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Академика Туполева наб., д. 1/7, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Аптекарский пер., д. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Армянский пер., д. 1/8, стр 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Армянский пер., д. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельский пер., д. 7, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельский пер., д. 8/2, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-

II. Перечень мероприятий

Фасад здания

7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельский пер., д. 8/2, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельский пер., д. 8/2, стр. 6.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Дурасовский пер., 9.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельский пер., д. 11/16, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Архангельский пер., д. 11/16, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 4-6, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 10.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 11, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 23-41.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 26-30, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 32-36, кор. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 38-42, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 44-48, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 50, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 58, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 60/2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 62-68, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бакунинская ул., д. 98А, стр. 11.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Балакиревский пер., д. 2/26.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Барашевский пер., д. 12.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 4-6, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 12, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 12, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 12, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 14, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 14, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 16, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 16, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 20, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 25/2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 28, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 31, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Новая ул., д. 31, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 5, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 6, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 9, кор. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 9, кор. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 10, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 10, стр. 5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 12, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 12, стр. 5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 13, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 14/2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 15, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 20, корп. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 20, корп. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 20, корп. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 20, корп. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 20, корп. 5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 20, корп. 12.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 21/4, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 22, корп. А, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 22, корп. Б, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-

II. Перечень мероприятий

Фасад здания

7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 25, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 25, стр. 5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 28/2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 31.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 33.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманная Старая ул., д. 38/2, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманный туп., д. 6А, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Басманный туп., д. 10/12, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бауманская ул., д. 20, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бауманская ул., д. 33/2, стр. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бауманская ул., д. 34/20.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бауманская ул., д. 38, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бауманская ул., д. 47.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Бауманская ул., д. 56/17, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Волховский пер., д. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Волховский пер., д. 21/23.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Воронцово Поле ул., д. 5-7, стр. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гольяновская ул., 7А, кор. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гороховский пер., д. 4, кор. 5 стр. 7.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гороховский пер., д. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гороховский пер., д. 9, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гороховский пер., д. 11-13.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гороховский пер., д. 15.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гороховский пер., д. 16.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гороховский пер., д. 18/20, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гороховский пер., д. 21.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Госпитальный вал ул., д. 5, кор. 11.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Госпитальный вал ул., д. 5, кор. 18.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Госпитальный вал ул., д. 5, стр. 12.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Госпитальный пер., д.4А, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Госпитальный пер., д. 8.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гусятников пер., д. 3/1, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гусятников пер., д. 4, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гусятников пер., д. 4, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гусятников пер., д. 9.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Гусятников пер., д. 13/3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Девяткини пер., д. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Девяткини пер., д. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Демидовский Большой пер., д. 10/28.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Демидовский Малый пер., д. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Денисовский пер., д. 22.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Доброслободская ул., 11-13.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Доброслободская ул., д. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Доброслободская ул., д. 10, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Доброслободская ул., д. 10, стр. 5.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Дурасовский пер., 3, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Дурасовский пер., 9.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Елизаветинский пер., д. 6, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Елоховский пр-д, д. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Жуковского ул., д. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Жуковского ул., д. 4, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Жуковского ул., д. 4, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Жуковского ул., д. 5А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Жуковского ул., д. 5А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Жуковского ул., д. 6, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Жуковского ул., д. 7.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Жуковского ул., д. 9.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Жуковского ул., д. 11.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Жуковского ул., д. 19, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Жуковского ул., д. 19, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Забелина ул., д. 5, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 1/4, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 1/4, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 3/1, стр. 6.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 3/1, стр. 7.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 6, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 6, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 10.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 12/7, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 14-16, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 18/22, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 18/22, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 21/2, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 21/2-4, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 21/2-4, стр. 3.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 24/30, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 24/30, стр. 1А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 24/32.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 25.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 27, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 27, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д.32.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 34, стр. 3А.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 34, стр. 4.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Земляной вал ул., д. 38-40/15, стр. 9.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Златоустинский Большой пер., д. 3/5, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Златоустинский Большой пер., д. 3А, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Златоустинский Малый пер., д. 8, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Златоустинский Малый пер., д. 8, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Златоустинский Малый пер., д. 10, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановский Малый пер., д. 6/5, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановский Малый пер., д. 11/6, стр. 1.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.



**ПРЕФЕКТУРА ЦЕНТРАЛЬНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БАСМАННОГО РАЙОНА»**

ИНН/КПП: 7701378636/770101001
105066, г. Москва, 1-й Басманный пер., д.6

2025 год

ГБУ «Жилищник Басманного района» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ и Приказа Минстроя России от 15.02.2017 N 98/пр «Об утверждении примерных форм перечня мероприятий, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов в многоквартирном доме» разработало предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Вашем многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ивановский Малый пер., д. 11/6, стр. 2.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
I. Перечень организационных мероприятий						
1	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома с разработкой перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и проведением их стоимостной оценки	Определение потенциала энергосбережения	-	-	от 70 000 руб.	-
2	Проверка на предмет утечки сантехники, кранов, стиральных и посудомоечных машин	Снижение расхода воды за счет устранения утечек	-	до 156 м ³ /год	-	-
3	Не оставлять открытыми смесители и водопроводные краны в жилых помещениях	Рациональное потребление воды	-	до 50 м ³ /год	-	-
4	При наличии сливных бачков с двумя режимами работы необходимо использовать экономный режим слива воды	Рациональное потребление воды	-	до 25 м ³ /год	-	-
5	Не оставлять в нерабочее время компьютер и телевизор в режиме «спящий режим/режим	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 120 кВт/год	-	-

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
	ожидания» - используйте кнопки «включить/выключить» на самом оборудовании или выключайте приборы из розетки					
6	Не оставлять включенными в сеть адаптеры для зарядки сотового телефона	Рациональное потребление электроэнергии	-	до 6 кВт/год	-	-
7	Не закрывать радиаторы отопления шторами и не загромождать мебелью	Рациональное потребление тепловой энергии	-	до 10-12% потребления тепловой энергии	-	-
II. Перечень мероприятий						
Фасад здания						
7	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепловой энергии (создания условий теплового комфорта в помещении)	Установка металлопластиковых окон с улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	от 20 000 руб./шт.	от 20 мес.
8	Остекление балконов и лоджий	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых конструкций с остеклением	до 8-10%	от 3 990 руб./м ²	до 108 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Дверные и оконные конструкции						
9	Установка теплоотражающих пленок на окна в помещениях общего пользования и жилых помещениях МКД	Рациональное использование тепловой энергии	Теплоотражающая пленка	до 30 %	от 600 руб./м ²	до 24 мес.
10	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Рациональное использование тепловой энергии	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и т.д.	до 5%	от 23 000 руб./шт.	36 мес.
Система отопления и горячего водоснабжения						
11	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	-	от 135 000 руб./шт.	-
13	Установка индивидуального прибора учета горячей воды	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	-	от 2 500 руб./шт.	-
14	Установка терморегулирующих клапанов (терморегуляторов) на отопительных приборах	Экономия тепловой энергии в системе отопления	Термостатические радиаторные вентили	до 6%	от 1 600 руб./шт.	12 мес.

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
15	Монтаж теплоотражающих конструкций за радиаторами отопления	Рациональное потребление тепловой энергии	Теплоотражающий экран	до 2%	от 1 000 руб.	до 24 мес.
Система электроснабжения и освещения						
16	Установка индивидуального прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии по зонам суток	-	от 600 руб./шт.	-
17	Установка частотно-регулируемых приводов в лифтовом хозяйстве	Экономия электроэнергии	Частотно-регулируемые приводы лифтов	до 40-60%	от 70 000 руб./шт.	от 20 мес.
18	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования и в жилых помещениях на энергоэффективные/светодиодные лампы (светильники)	Экономия электроэнергии и улучшение качества освещения	Энергоэффективные/светодиодные лампы/светильники	до 94%	от 300 руб./шт.	до 12 мес.
19	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	Экономия электроэнергии и автоматическое регулирование освещенности	Датчики освещенности, датчики движения	до 30%	от 1 500 руб./шт.	до 30 мес.
Система водоснабжения						

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
20	Установка счетчика на воду в жилом помещении МКД	Учет потребления воды	Прибор учета воды	-	2 500 руб./шт.	-
21	Установка сливной арматуры с двумя режимами смыва	Экономия воды	Арматура водосливная 2-х кнопочная, регулируемый слив	до 25 м ³ /год	от 600 руб./шт.	6 мес.

Показатели «Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов», «Ориентировочные расходы на проведение мероприятий» и «Сроки окупаемости мероприятий» для каждого мероприятия определяются индивидуально в зависимости от технических характеристик и потребления энергетических ресурсов и воды в МКД.